COMMITTENTE: MICROSOFT 4825 ITALY S.R.L

Viale Pasubio 21, 20154 Milano

Progetto di compensazione ambientale extra comparto Data Center MIL03 Settimo Milanese (MI) ed Interventi Aggiuntivi

DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

ELABORATO ALL.04	CRONOPROGRAMMA	DATA EMISSIONE 27/03/2026 SCALA: -
PROGETTO DI:	AzzeroCO2 il clima nelle nostre mani	

Collaboratore	DIRETTORE TECNICO
(Dott. AGR. Giordano Fossi) GIORDANO FOSSI 27.03.2026 10:45:31 GMT+00:00	(Ing. Rocco Antonio Iannotti) ROCCO ANTONIO IANNOTTI Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma Ingegnere 27.03.2026 11:56:25 GMT+01:00

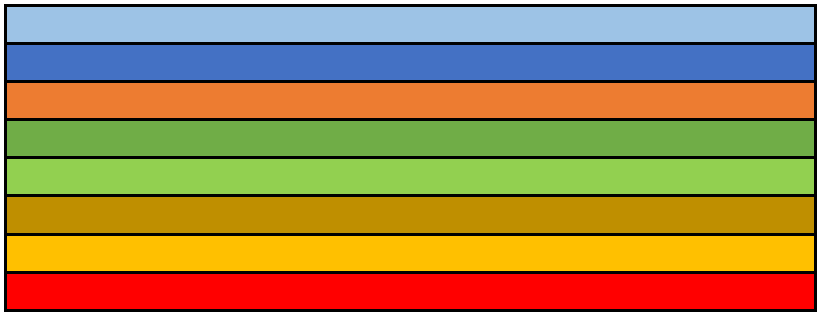
Rev.	DESCRIZIONE	DATA	EMISSIONE	VERIFICA	APPROVAZIONE
01	Prima emissione	23/12/2025	VS, EP	GF	RAI
02	Seconda emissione, modifiche e riorganizzazione dei contenuti e miglioramento immagini	27/03/2026	VS, EP, FL	GF	RAI

CRONOPROGRAMMA - Progetto di Compensazione Ambientale Extra Comparto e Interventi Aggiuntivi

Data Center MIL03 - Settimo Milanese (MI) - Committente: Microsoft 4825 Italy S.r.l.

N.	ATTIVITÀ	DURATA	2026			2027				2028				2029				2030				2031				2032				2033
			T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4	T1
0. COORDINAMENTO TECNICO																													
0.1	Coordinamento tecnico-amministrativo con Committente ed Enti Preposti	—																											
1. PROGETTAZIONE																													
1.1	Progettazione esecutiva interventi Parcel 4 e 5, computo metrico e Piano di Manutenzione quinquennale	1 trim.																											
1.2	Progettazione interventi aggiuntivi (Area Cimitero e Fontanile Albarella)	1 trim.																											
2. ITER AUTORIZZATIVO																													
2.1	Presentazione progetto e iter autorizzativo (Parco Sud Milano, Comune, Regione Lombardia)	2 trim.																											
★	MILESTONE: Ottenimento autorizzazioni	—																											
3. PREPARAZIONE																													
3.1	Affidamento lavori e approvvigionamento materiale vegetale	1 trim.																											
4. ESECUZIONE LAVORI																													
4.1	Preparazione terreno (erpicatura, decespugliamento) e predisposizione impianto irriguo	1 trim.																											
4.2	Messa a dimora e piantumazioni Parcel 4 e 5 (area boscata, fascia boscata, siepi, filare Platani) ‣ Periodo fermo vegetativo (ott. - feb.)	2 trim.																											
4.3	Realizzazione impianto di irrigazione	2 trim.																											
4.4	Messa a dimora Area Cimitero (0,30 ha) ‣ Periodo fermo vegetativo (ott. - feb.)	2 trim.																											
4,5	Interventi Fontanile Albarella (abbattimento alloctone, cippatura, potatura)	1 trim.																											
★	MILESTONE: Fine lavori di impianto	—																											
5. MANUTENZIONE E GESTIONE (5 anni)																													
5.1	Irrigazione di soccorso (solo periodo estivo, fino a connessione impianto irriguo legato a cantiere datacenter max 2030)	—																											
5.2	Sfalcio e diserbo meccanico (2 interventi/anno) — Anni 1-5	12 trim.																											
5.3	Monitoraggio, sostituzione fallanze e verifiche ecologiche — Anni 1-5	20 trim.																											
★	MILESTONE: Fine periodo manutenzione	—																											

LEGENDA



NOTE:

- La piantumazione è prevista esclusivamente nel periodo di fermo vegetativo (settembre/ottobre - febbraio/marzo)
- La predisposizione dell'impianto irriguo sarà realizzata contestualmente ai lavori di piantumazione; l'attacco dell'acqua sarà possibile solo a valle della realizzazione del cantiere principale del datacenter
- Le irrigazioni di soccorso (solo estive) cesseranno con l'entrata in funzione dell'impianto irriguo
- La preparazione del terreno (erpicatura, decespugliamento) sarà effettuata immediatamente prima della piantumazione
- La manutenzione ha durata minima di 5 anni dal termine dei lavori
- Sostituzione fallanze ogni due anni per i 5 anni successivi alla piantumazione